

ACCORDO QUADRO
MANUTENZIONE RETE STRADALE 720.000,00€

**MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE IN BASE AL CRITERIO DELL'OFFERTA
ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA.**

La valutazione delle offerte avverrà secondo la seguente ripartizione dei punteggi:

N.	Elementi di valutazione	Sub elementi Max punti	Max punti
	Elementi Quantitativi (Offerta Economica)		
1	Offerta economica		40
	Elementi Qualitativi (Offerta Tecnica)		
2	Offerta tecnico-metodologica		60
	<i>2a) Sede operativa e organizzazione del personale</i>	25	
	<i>2b) Modalità di gestione degli interventi</i>	25	
	<i>2c) Gestione del cantiere e rispetto dei criteri ambientali</i>	10	
	Totale		100

I punteggi saranno attribuiti da una Commissione giudicatrice, nominata dalla Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 77 del Codice, sulla base dei criteri e sub-criteri di valutazione e relativi pesi e sub-pesi mediante l'applicazione del metodo aggregativo compensatore, secondo i criteri e le formule seguenti:

$$P(a) = \sum_n [W_i * V(a)_i]$$

dove:

P(a) = Punteggio dell'offerta (a);

n = numero totale dei requisiti;

W_i = peso o punteggio attribuito al requisito (i);

$V(a)_i$ = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero e uno;

\sum_n = sommatoria.

I coefficienti $V(a)_i$ sono determinati:

• **Elementi di valutazione di natura quantitativa**

I coefficienti sono determinati mediante i rapporti tra il valore dell'offerta del concorrente e il valore migliore delle offerte dei concorrenti, attraverso la seguente formula bilineare:

$$C_i = (\text{per } A_i \leq A_{\text{soglia}}) = X * A_i / A_{\text{soglia}}$$

$$C_i = (\text{per } A_i > A_{\text{soglia}}) = X + \{(1-X) * [(A_i - A_{\text{soglia}}) / (A_{\text{max}} - A_{\text{soglia}})]\}$$

dove

C_i = coefficiente attribuito al concorrente i-esimo

A_i = Valore dell'offerta (ribasso) del concorrente i-esimo

A_{soglia} = media aritmetica dei valori delle offerte (ribasso sul prezzo) dei concorrenti

$X = 0,80$

A_{max} = valore dell'offerta (ribasso) più conveniente

- **Elementi di natura qualitativa,**

I coefficienti saranno determinati attraverso la media dei coefficienti, calcolati dai singoli commissari mediante il «confronto a coppie», seguendo il criterio fondato sul calcolo dell'autovettore principale della matrice completa dei confronti a coppie; una volta terminati i «confronti a coppie», si procederà a trasformare la media dei coefficienti attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando ad uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate.

Per il confronto a coppie si seguirà il criterio fondato sulla scala semantica di Saaty (scala dell'importanza relativa dei criteri motivazionali di valutazione).

Nel caso le offerte da valutare siano inferiori a tre, i coefficienti saranno determinati attraverso la media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari; una volta terminata la procedura di attribuzione discrezionale dei coefficienti, si procederà a trasformare la media dei coefficienti attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando ad uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate.

Nella relazione tecnica dovrà essere riportato soltanto quanto il concorrente offre in miglioria rispetto ai requisiti minimi prestazionali richiesti dal capitolato, con oneri a totale carico dell'offerente; quanto riportato in offerta tecnica è impegnativo per il concorrente e verrà richiesto in aggiunta ai suddetti requisiti minimi, il mancato rispetto degli obblighi assunti dal concorrente con l'offerta tecnica comporta la rescissione del contratto in danno dell'Appaltatore.

1) Offerta economica

L'impresa dovrà presentare ribasso unitario da applicare sull'elenco prezzi posto a base di gara che si intende al netto degli oneri della sicurezza.

Il ribasso quindi dovrà essere unico e per questo applicato sempre uguale su tutte le voci di elenco prezzi senza distinzione alcuna.

A tal proposito si precisa che, in considerazione che l'appalto prevede lavorazioni non sempre predeterminabili nel tempo e nel numero, NON potrà essere garantita una quantità minima di alcuna lavorazione, essendo queste ultime a totale discrezione insindacabile della Direzione Lavori.

Si ribadisce quindi che i prezzi unitari in base ai quali verranno compensati i lavori sono quelli riportati nell'elenco prezzi unitari in allegato e nei prezziari di riferimento citati, ribassati del ribasso offerto in sede di gara.

Il ribasso pertanto NON avverrà sulla cifra finale né dell'Accordo Quadro, né tantomeno di ogni singolo contratto discendente che rimarranno immutate, ma unitariamente sulle singole voci componenti gli elenchi prezzi.

In quest'ottica l'Impresa è tenuta ad avvertire con congruo anticipo la Stazione Appaltante dell'approssimarsi dell'esaurimento dell'importo contrattuale.

Il compenso dovuto riguardante gli oneri della sicurezza sarà liquidato ad ogni stato di avanzamento lavori relativamente a quanto svolto.

2) Offerta tecnico-metodologica

La relazione tecnica dovrà essere redatta per punti, con riferimento ad ogni elemento o sub-elemento di valutazione indicati nel presente articolo, i punti dovranno essere titolati e completamente separati fra loro, come di seguito riportato:

- Elemento 2a) Sede operativa e organizzazione del personale

- Elemento 2b) Modalità di gestione degli interventi
- Elemento 2c) Gestione del cantiere e rispetto dei criteri ambientali

Non sono ammessi richiami o rinvii ad altre parti dell'offerta e a punti del capitolato.

Si precisa che per la valutazione di ciascun elemento verrà considerato soltanto quanto riportato nel punto relativo allo specifico elemento o sub-elemento.

La proposta tecnica dovrà essere costituita complessivamente da un massimo di 4 cartelle (formato A4 - font Arial 12 – interlinea “Singola”) oltre alle eventuali immagini che si vorranno allegare.

Si precisa che le pagine eccedenti non saranno considerate ai fini della valutazione.

Quanto proposto deve rispettare le caratteristiche minime stabilite nel Capitolato Speciale d'Appalto. Le parti che non rispettano dette caratteristiche non saranno valutate.

L'offerta tecnica deve essere sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore.

Elemento 2a) Sede Operativa, mezzi, organizzazione del personale

Dovrà essere compiutamente illustrata l'organizzazione e la tipologia della sede operativa atta a garantire gli interventi richiesti. Dovranno essere indicati, tra gli altri i seguenti elementi:

- ubicazione della sede operativa e indicazione della distanza stradale calcolata dalla sede municipale di Formigine; tale distanza deve garantire la possibilità di **intervento immediato** con mezzi e operatori, come prescritto da capitolato speciale;
- superficie della sede operativa suddivisa in base alle destinazioni d'uso (uffici, magazzino, aree esterne, sosta mezzi, ecc.);
- sussistenza di magazzino attrezzato con stoccaggio di materiali;
- numero addetti e qualifica degli operatori a disposizione dell'appalto. Particolare rilevanza avrà l'organigramma con individuazione delle figure professionali, il profilo professionale minimo garantito, la specializzazione e l'esperienza del responsabile tecnico di cantiere e del capo cantiere;
- numero squadre eventualmente disponibili in contemporanea e composizione delle stesse;
- quantità e tipologia dei mezzi e delle attrezzature a disposizione dell'appalto, con specifiche tecniche ed eventuali immagini. Avrà particolare rilevanza l'adeguatezza dei mezzi alla tipologia delle prestazioni richieste ed al contenimento dell'inquinamento ambientale atmosferico ed acustico.

Elemento 2b) Modalità di gestione degli interventi

Dovrà essere fornita esaustiva relazione in cui saranno illustrate le modalità e potenzialità di gestione delle richieste di intervento (programmato, urgente o immediato), comunicazione con la D.L. ed il Coordinatore della Sicurezza, in termini trasparenza ed efficacia, indicando tra l'altro i seguenti elementi:

- procedure proposte per la richiesta di esecuzione degli interventi, secondo la diversa tipologia di cui al Capitolato speciale, in particolare per l'inoltro delle richieste di Pronto intervento H24;
- tempi di intervento, se migliorativi rispetto a quanto indicato in capitolato;
- esecuzione di interventi programmati in orari notturni o giorni festivi, con particolare riguardo ad interventi di fresatura e stesura di conglomerati bituminosi;
- procedure di verifica degli interventi eseguiti, reportistica;
- capacità di esecuzione di più cantieri contemporaneamente;
- la presenza di un referente/Direttore tecnico di coordinamento cui fa capo la gestione degli ordini di lavoro, e relativa qualifica.

Elemento 2c) Gestione del cantiere e rispetto dei criteri ambientali

Dovrà essere fornita esaustiva relazione in cui saranno illustrate le modalità di gestione dei cantieri che, oltre a quanto già previsto dalla vigente normativa in materia, l'impresa si impegna a mettere in atto. Potranno inoltre essere indicati elementi di salvaguardia ambientale, anche alla luce dei Criteri Ambientali Minimi (CAM) contenuti nel D.M. 05.02.2016 e nel D.M. 11.01.2017 indicando tra l'altro i seguenti elementi:

- formazione del personale, sia in relazione alle metodiche di espletamento delle proprie mansioni che in relazione alla gestione della sicurezza aziendale e di cantiere, nonché alla formazione relativa al sistema di gestione ambientale, gestione delle polveri e delle acque;
- piano per la gestione dei rifiuti di cantiere, con indicazione delle modalità di smaltimento e di reimpiego dei materiali di risulta, fresati ed inerti, nonché conferimento semplificato agli impianti autorizzati. Il concorrente indicherà in offerta il/gli impianti di trattamento e recupero di cui intenderà avvalersi ed il tipo di autorizzazione di ciascun impianto.
- riduzione delle emissioni inquinanti, distanza media degli impianti di produzione ed approvvigionamento dei conglomerati bituminosi e degli inerti calcolata dalla sede municipale di Formigine.